

¡Gran Subasta en sobre Cerrado! Espectacular lote de Terreno ubicado en Rionegro - Antioquia

Los invitamos a que ingresen desde ahora a nuestra pagina web www.elmartillo.com.co y participen realizando su mejor oferta, en nuestra subasta en sobre cerrado programada para este próximo **Viernes 17 de Mayo de 2019** en la ciudad de Medellín Carrera 43a No. 5a- 113 Piso 9 Torre Sur Edificio One Plaza, con cierre a las **02:30 pm**, donde encontrarán:



En Subasta:

Área de Terreno: 29.926 M2

Matricula Inmobiliaria: 020-197907



Ubicación

Calle 46 Avenida Galán, con Carrera 50 Santander – Rionegro Antioquia-

Calle 43 de doble Calzada en ambos sentidos, pavimentada con andenes y sardineles en buen estado.

Carrera 50 de una Calzada en un sentido pavimentada con andenes y sardineles en buen estado



Descripción

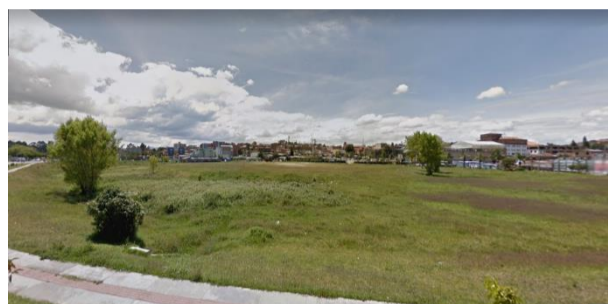
Lote de Terreno producto del englobe de las matrículas N° 020 – 38287 y 020 -50224, cuyos linderos y demás especificaciones obran en escritura N° 1619 de fecha 25 de julio de 2018, dada en la Notaria Primera de Rionegro, ubicado en zona urbana del Municipio, con ubicación estratégica. Predio esquinero cerca de vías principales en un sector de gran crecimiento, con construcciones de uso comercial y residencial de altura media. El sector es de uso mixto, predominando las viviendas de baja y mediana altura, con cercanía a Centros Educativos, Zona Comercial y de Servicios.

El equipamiento urbano se encuentra cerca de la Universidad Católica de Oriente, El Almacén Éxito, Rionegro Plaza así como Zonas recreativas como el Parque Liborio Mejía y la Terminal de Transportes de Rionegro.

La topografía del Lote es plana, Polígono de forma irregular, el estrato es 3 y 4 predominante en el sector.

Uso del Suelo Mixto:

Residencial, corredor de actividad múltiple dotacional y de esparcimiento; comercio y servicios minoristas



Valor Base de Venta
\$67.473.926.000,00



MAYOR INFORMACIÓN Y EXHIBICIÓN COMERCIAL

PBX MEDELLIN: 4)6050101EXT 46618

CELULAR: 316-4656955 – 316-5372333

EMAILS: elmartillo@bancopopular.com.co

david_ramirez@bancopopular.com.co