Rionegro
Tarea de Todos

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación

Banco de Proyectos de Inversión Municipal (BPIM)

Plan de Desarrollo Municipal-PDM-, Plan de Acción y Rionegro Ciudad Emblemática.

Fortalecimiento BPIM. Anuario Estadístico, Capacitaciones internas y externas, Sistema único de información Municipal y rendición a los entes de Control.

Consejo Territorial de Planeación.

Rionegro
Tarea de Todos

Banco de Proyectos de Inversión Municipal (BPIM)
Programas en el PDM

NOMBRE DEL PROGRAMA	OBJETIVO DEL PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA	LÍNEA BASE	META 2016	EJECUTADO A LA FECHA
Formulación, ejecución, seguimiento, evaluación y control del Plan de Desarrollo Municipal 2016-2019 "Rionegro Tarea de Todos"	Diseñar un instrumento de planificación que permita formular, ejecutar, y evaluar de forma integral las acciones concertadas con la comunidad y el marco legal	Plan de desarrollo formulado, ejecutado y evaluado	Porcentaje	0	70	60

Plan de Desarrollo
"Rionegro, Tarea de Todos"
2016 - 2019

Rionegro
Tarea de Todos

Se formula el Plan de desarrollo Municipal “Rionegro Tarea de Todos”, el cual contiene 5 líneas estratégicas, 18 componentes y 126 programas, que recogen todas las necesidades del Municipio. Aprobado por unanimidad por el honorable Concejo municipal el pasado mes de Mayo. Éste se puede consultar el la página web: www.rionegro.gov.co

Además se está adelantando y consolidando todos los planes de acción de los programas contenidos en el PDM para luego hacer el seguimiento y darle vida al Plan de Desarrollo.

Se inicia de igual forma, el seguimiento del Plan de Desarrollo en compañía del Alcalde y todos los Secretarios y Subsecretarios de la administración.

Valor ejecutado: $ 370’158.784

Rionegro
Tarea de Todos

RIONEGRO, CIUDAD EMBLEMÁTICA

Se adelanta el convenio con FINDETER en asociación con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), para que Rionegro entre en el programa de Ciudades Emblemáticas y así, realizar un plan de acción que permita proyectar el Municipio en el tiempo para brindar una mejor calidad de vida a los ciudadanos.

Se tienen los indicadores que facilitarán saber cómo está el Municipio, compararlo con otras ciudades del mundo y proyectarlo a 30 años, teniendo una hoja de ruta a seguir sin importar cambios de administraciones. Los indicadores están agrupados en 4 dimensiones: ambiental y cambio climático, desarrollo urbano sostenible, económica y social y, fiscal y gobernabilidad.

Rionegro
Tarea de Todos

Banco de Proyectos de Inversión Municipal (BPIM)

NOMBRE DEL PROGRAMA	OBJETIVO DEL PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA	LÍNEA BASE	META 2016	EJECUTADO A LA FECHA
Fortalecimiento del Banco de Proyectos,incluida la construcción del Sistema Integral de Información Municipal	Fortalecer el Banco de Proyectos como herramienta de planificación y decisión administrativa	Nuevas actividades estratégicas de fortalecimiento del Banco de Proyectos desarrolladas	Número	0	2	0,6

Actividades

Actualización del Anuario Estadístico: Hasta la fecha, se tiene aproximadamente el 40% de la información requerida, la cual está en revisión y consolidación.

Capacitación Interna y Externa: Actualmente los funcionarios de BPIM realizan un diplomado en la ciudad de Medellín en convenio con el IDEA y la ESAP, en Formulación de proyectos.

Rionegro
Tarea de Todos

Otras Actividades – BPIM

- Capacitación a los funcionarios del Municipio en temas relacionados con el Plan de Desarrollo, los Planes de Acción y diligenciamiento del formato de inscripción de los programas y proyectos en la ficha simplificada del Banco de Proyectos.
- Exposición del proyecto del Plan de Desarrollo en los 19 encuentros democráticos que se hicieron por varios barrios y veredas y con sectores específicos como: Concejo Municipal, Asocomunal, Masora, sector de la construcción, sector Medio Ambiente y sector Salud.
- Se estudia la implementación de un Sistema Único de Información Municipal, para que los datos y estadísticas estén centralizadas y sean de fácil reporte y consulta para todos.
- Se ha cumplido con la rendición de la información que piden los entes de control como lo son Departamento Nacional de Planeación y Contraloría General de Antioquia.

Rionegro
Tarea de Todos

Banco de Proyectos de Inversión Municipal (BPIM)

NOMBRE DEL PROGRAMA	OBJETIVO DEL PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA	LÍNEA BASE	META 2016	EJECUTADO A LA FECHA
Fortalecimiento y reactivación del Consejo Territorial de Planeación	Fortalecer el Consejo Territorial de Planeación como actor clave en el proceso de desarrollo territorial, facilitando el ejercicio de su función consultiva y de apoyo pertinente en la Administración	Consejo Territorial de Planeación reactivado	Porcentaje	0	25	25

Se hizo la convocatoria para la renovación del Consejo Territorial de Planeación CTP.

Luego se efectuó la elección de los representantes acorde a los siguientes sectores:

Profesional independiente, Cultural, Educativo, Económico Empresarial, Social, Ecológico, Comunitario, Campesino, Juventud, Político, Mujeres, Víctimas y comunal.

Se actualizó el reglamento del CTP y está en funcionamiento.

Rionegro
Tarea de Todos

Rionegro
Tarea de Todos

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL

Trámites Realizados - 2016

Usos de suelo y publicidad exterior visual **242**

Trámites en Materia Ambiental **67**

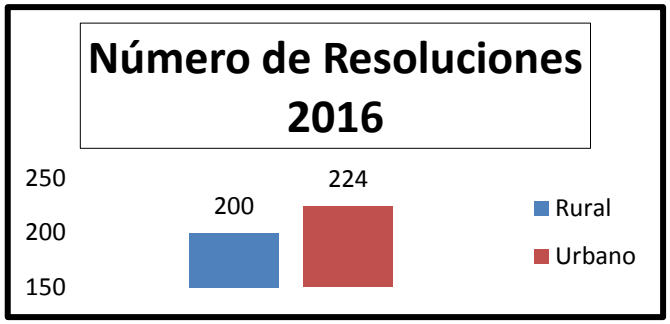
Certificados de Nomenclatura Urbana **136**

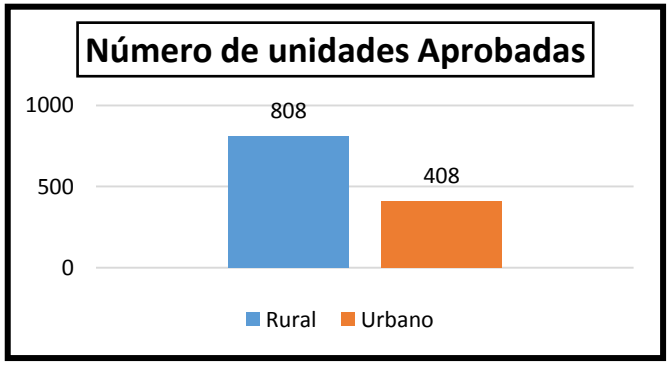
Certificados de Nomenclatura Rural **19**

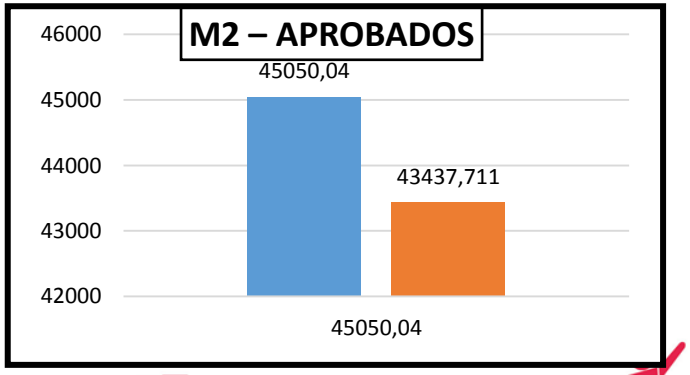
Rionegro
Tarea de Todos

Resoluciones - Trámites Urbanísticos

RESUMEN ENERO AGOSTO 2016						
USO	N° LICENCIAS		UNIDADES		M²	
	Rural	Urbano	Rural	Urbano	Rural	Urbano
Residencial	110	151	669	337	40,282	36,388
Ampliacion Residencial	39	46	3	3	620	1,453
Modificacion Residencial	4	9	0	1	126	540
Agroindustria	0	0	0	0	0	0
Industrial	0	0	0	0	0	0
Oficina	0	0	0	0	0	0
Bodega	10	2	9	2	2,730	0
Comercial	6	3	124	26	145	2,409
Hotel	1	0	0	0	0	0
Educacion	0	0	0	0	0	0
Hospitalaria y Asistencia Medica	0	0	0	0	0	0
Administracion Publica	0	0	0	0	0	0
Religioso	0	0	0	0	0	0
Social y Recreacional	0	1	0	1	0	237
Otro NO Residencial	14	3	2	2	0	428
Parqueaderos	1	2	1	35	91	471
Ampliacion No residencial	10	3	0	0	1,057	913
Modificacion No residencial	5	4	0	1	0	598
TOTAL	200	224	808	408	45,050	43,438
TOTAL	424		1,216		88,488	







Rionegro
Tarea de Todos

Rionegro
Tarea de Todos

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

SUBSECRETARÍA DE CATASTRO

Este proceso orienta las acciones para la realización de las obras de infraestructura física que contribuyan al crecimiento, proyección e integración regional del Municipio.

PROCEDIMIENTOS

CATASTRO - Urbanismo - Gestión Ambiental - Desarrollo de la Infraestructura física - Servicios Públicos - Vivienda

CATASTRO EN EL PLAN DE DESARROLLO

Línea Estratégica el Cambio para Desarrollar el Territorio

Componente: Ordenamiento Territorial y Equipamiento Municipal
Nombre: Formación, actualización y conservación catastral
Indicador: Programa de formación, actualización y conservación catastral implementado

AVANCES	FORTALEZAS	DEBILIDADES
En actualización: Expedición resolución 25500 de 2016 "Por medio de la cual se ordena la iniciación de la actualización de la formación del Catastro en la zona urbano total del Municipio de Rionegro", está siendo desarrollado con el Contrato interadministrativo 053 de 2016 – Masora; interventoría con el Contrato interadministrativo 062 de 2016 – Amunorte En conservación: Fortalecimiento de la subsecretaría con personal competente. Boletines de registro al día, saneamiento de trámites, atención a usuarios y sostenimiento del Sistema de Gestión de Calidad.	Incorporación catastral de urbanismos como Riogrande, Manzanillos, Saint Regis, PietraSanta; con creación de cerca de 1604 unidades catastrales. Reconocimiento ante la autoridad catastral como municipio organizado y competente en los procesos catastrales.	El proceso de actualización catastral es complejo, dado el cambio normativo y la plataforma de la autoridad catastral, donde se encuentra un vacío catastral en comparación con la última actualización urbana. Esto dificulta la labor del contratista por casi tener que formar nuevamente la zona

Rionegro
Tarea de Todos

CATASTRO EN EL PLAN DE DESARROLLO

Línea Estratégica el Cambio con un Alcalde Cercano

Componente: Modernización e innovación en la Administración

Nombre: Fortalecimiento del Sistema de Información Geográfico de Rionegro (MGeoRio), a través de la implementación de nuevas herramientas tecnológicas.

Indicador: Programa de formación, actualización y conservación catastral implementado.

AVANCES	FORTALEZAS	DEBILIDADES
Diagnóstico del estado del Sistema de Información Geográfico (MGeoRio). Establecimiento de contactos para conocimiento de diferentes Software, se está en proceso de análisis para escoger el sistema que más favorezca al Municipio, conforme a la visión "Rionegro Tarea de Todos". Fortalecimiento con personal idóneo, para la administración y manejo de la plataforma en la subsecretaría de Catastro.	Reconocimiento por parte de las diferentes dependencias de la administración sobre la importancia del Sistema. Existencia de diferentes propuestas de Software que ofrecen diversas aplicaciones y posibilidades de fortalecimiento al sistema.	Los Software que se han encontrado que satisfacen las necesidades del Sistema para el Municipio de Rionegro, son costosos; la subsecretaría de catastro carece de recursos financieros que permitan adquirir una herramienta óptima.

Rionegro
Tarea de Todos

APOYO A OTROS PROYECTOS

- En movilidad y transporte: Elaboración, actualización e impresión de mapas cartográficos e inventario de predios con información física y jurídica.
- Asesoría y elaboración de estudios previos y proceso precontractual para valorización.
- En vivienda: Acompañamiento en estudio jurídico de matrículas inmobiliarias para postulación a subsidios.
- Asesoría en el proceso de gestión predial para el programa de Ciclo rutas.
- Elaboración, actualización e impresión de mapas cartográficos para los cuadrantes de seguridad y CMC.
- Estudio de avalúos para compra de predios, conforme los lineamientos y necesidades de la Secretaría de Servicios Administrativos y Jurídica.
- Asesoría y participación en elaboración de diseño y cartografía del Plan vial – Escenarios de formulación y socialización
- Revisión y actualización del POT: Cartografía, escenarios de discusión, participación en construcción de región.

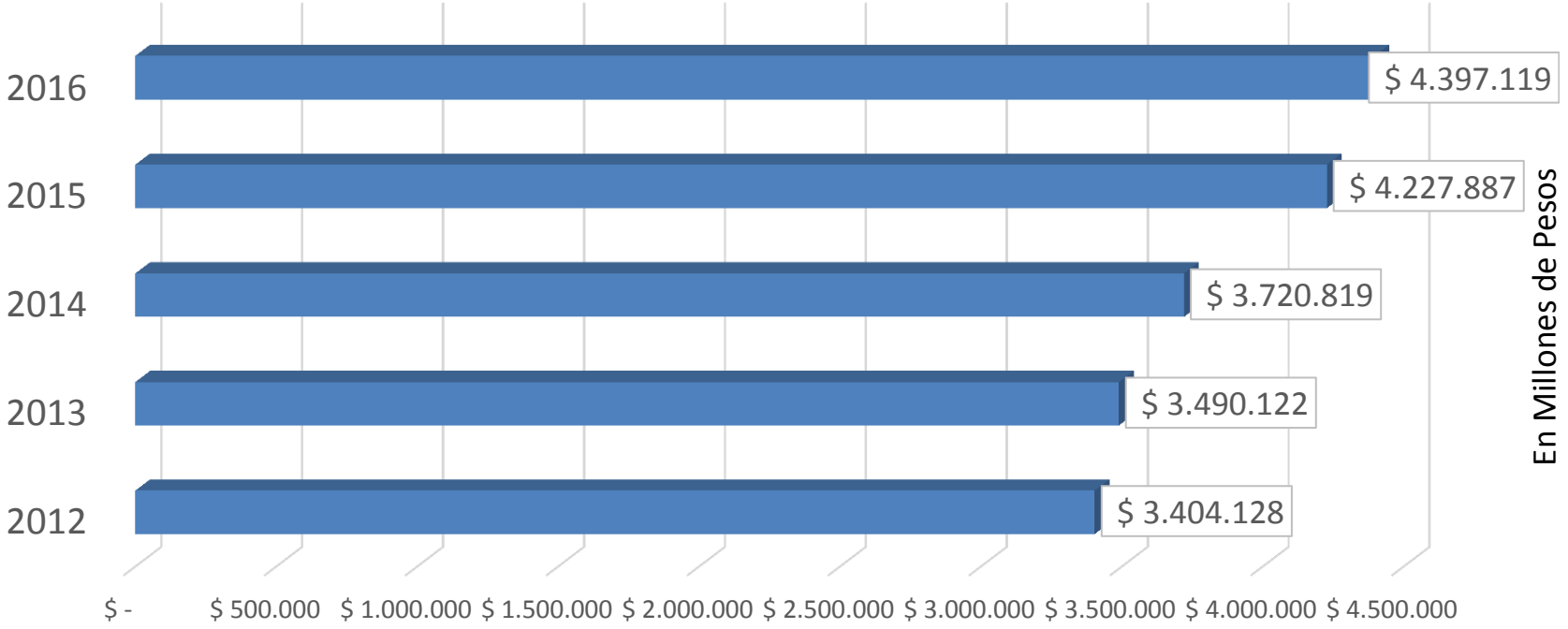
CUADRO SEGUIMIENTO PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo 2016-2019 "Rionegro, Tarea de Todos"											
Componente	**Programa**	**Indicador de Producto**	**Und. Medida**	**Línea de Base**	**Meta cuatrienio**	**Meta 2016**	**Ejecutado a la fecha**	**% Ejecución**	**Presupuesto Programado ($)**	**Valor Ejecutado a la fecha ($)**	**% Presupuesto Ejecutado**
Ordenamiento Territorial y Equipamiento Municipal	04. Formación, actualización y conservación catastral	Programa de formación actualización y conservación catastral Implementado	Porcentaje	0	100	50	31	62%	$ 2,183,456,000	$ 1,293,588,000	59%
Modernización e Innovación en la Administración	06.Fortalecimiento del Sistema de Información Geográfico de Rionegro (MGeoRío), a través de la implementación de nuevas herramientas tecnológicas	Programa de información Geográfico fortalecido	Porcentaje	0	100	20	4	20%	$ 244,000	$ 0	0%

Rionegro
Tarea de Todos

AVALUÓ CATASTRAL

El avalúo catastral total del Municipio debe ser un valor en constante crecimiento, pues este es la base de un tributo importante del Municipio, como es el Impuesto Predial. El % alcanzado muestra, gestión y actualización de la información por las Mutaciones realizadas, tales como: incorporaciones de construcciones, urbanizaciones, parcelas, entre otros.



Rionegro
Tarea de Todos

MUTACIONES CATASTRALES REALIZADAS

Todo cambio que sobrevenga respecto de los elementos físico, jurídico o económico de los predios cuando sea debidamente inscrito en el Catastro. Las Mutaciones se clasifican en el siguiente orden:

a) Mutaciones de Primera Clase: Las que ocurran respecto del cambio de propietario o poseedor;

b) Mutaciones de Segunda Clase: Las que ocurran en los límites de los predios, por agregación o segregación con o sin cambio de propietario o poseedor;

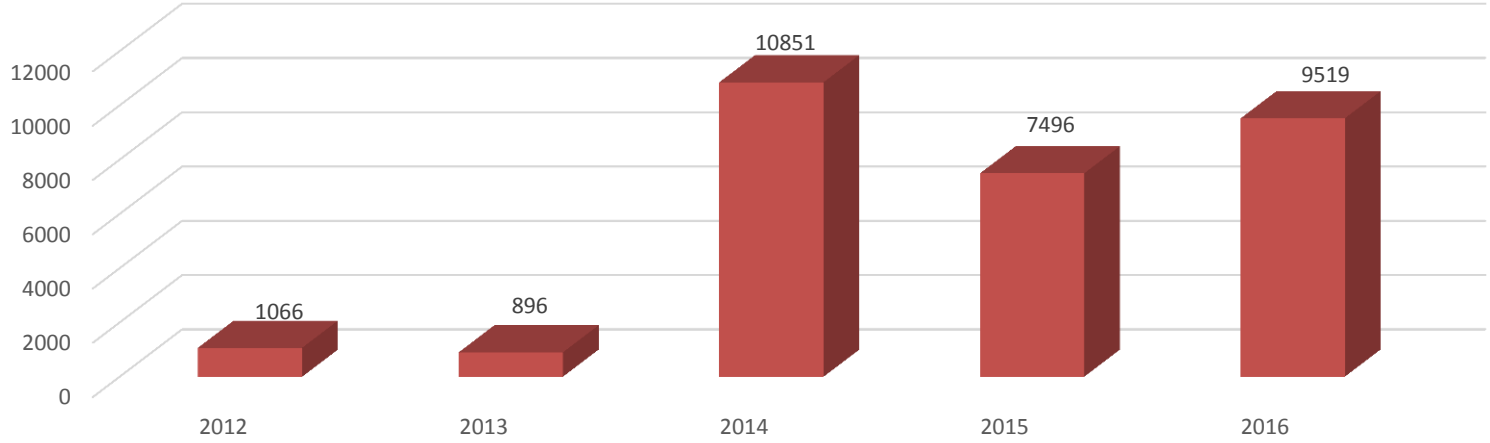
c) Mutaciones de Tercera Clase: Las que ocurran en los predios bien sea por nuevas edificaciones, construcciones, o demoliciones de éstas;

d) Mutaciones de Cuarta Clase: Las que ocurran en los avalúos de los predios de un municipio por renovación total o parcial de sus aspectos físicos y económicos, tales como los reajustes anuales ordenados por los artículos 6o. y 7o. de la Ley 14 de 1983 y por los autoavalúos legalmente aceptados, (esta realizada solo por la Autoridad Catastral - Catastro Departamental);

e) Mutaciones de Quinta Clase: Las que ocurran como consecuencia de la inscripción de predios o mejoras por edificaciones no declarados u omitidos durante la formación o la actualización de la formación del Catastro;

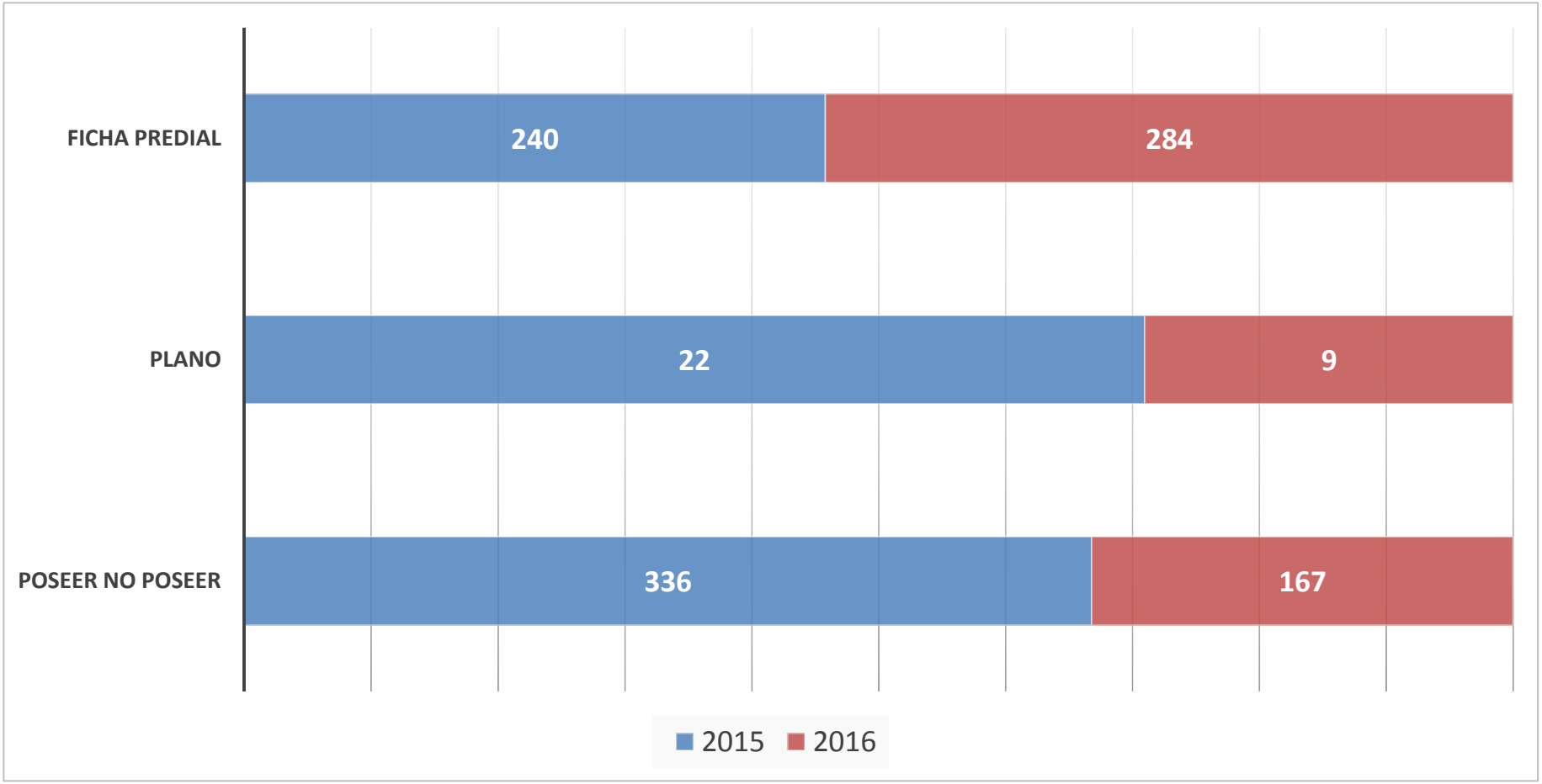
f) Rectificaciones: Correcciones de Área, Inscripción, Cedula, Matricula y Revisión de Avalúo;

g) Otros: Certificados de Poseer o No Propiedad, Ficha Catastral y Certificado Plano.



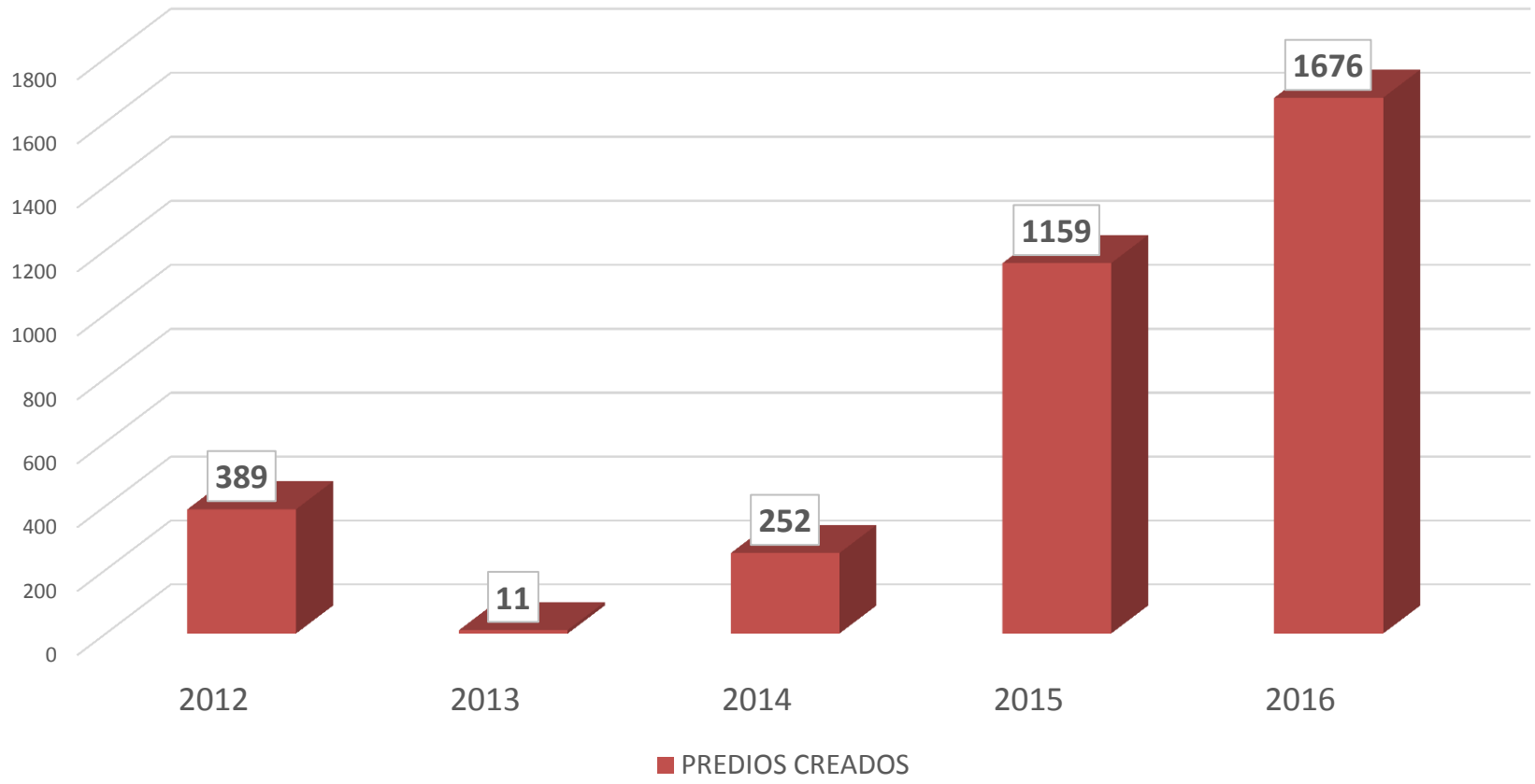
Rionegro
Tarea de Todos

EMISION DE CERTIFICADOS



Rionegro
Tarea de Todos

NUEVOS PREDIOS



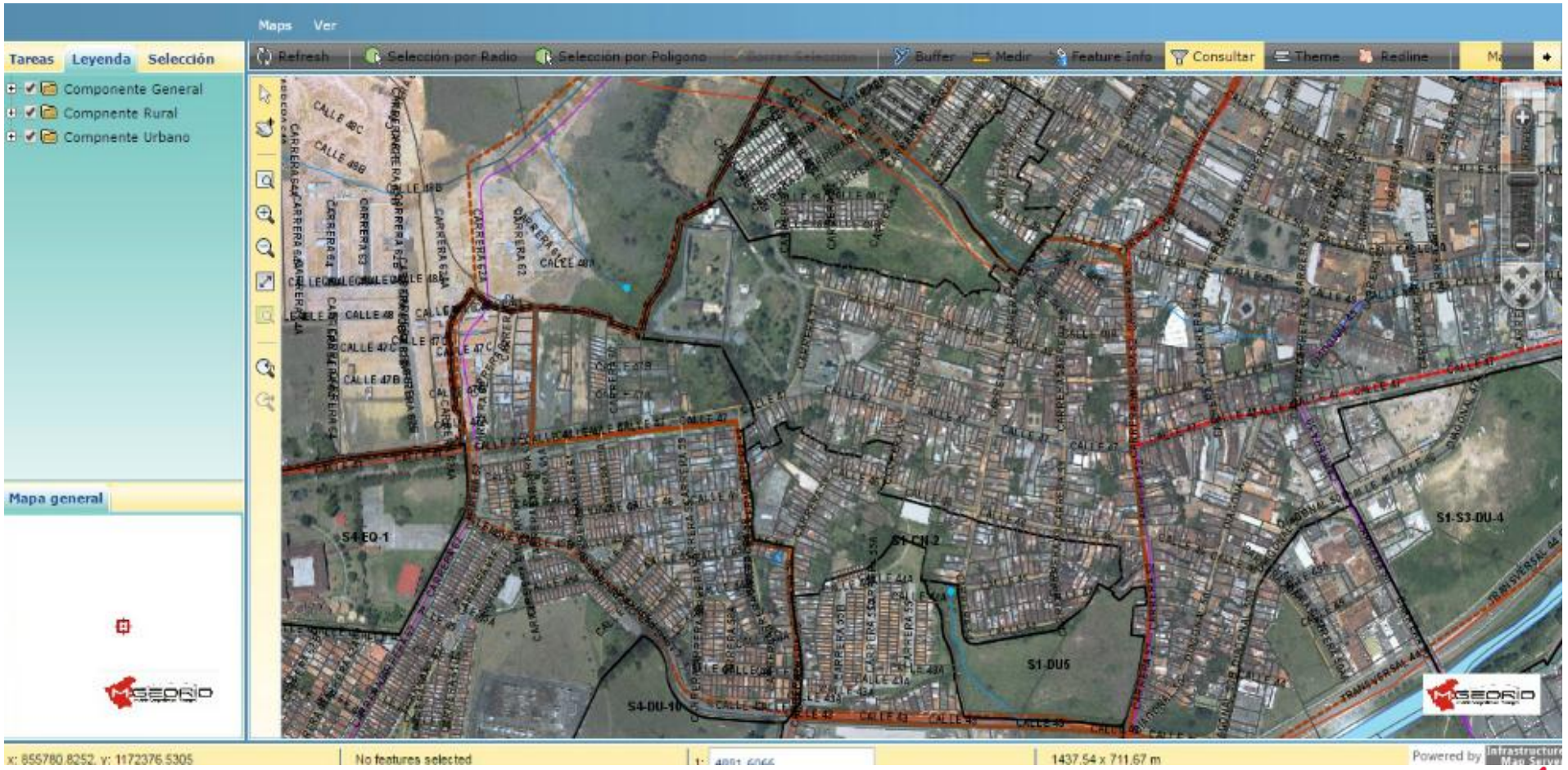
Rionegro
Tarea de Todos

UNIDADES PREDIALES

URBANOS =	29.700
RURALES =	19.067
TOTAL =	48.767

Rionegro
Tarea de Todos

SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICA (MGeoRio)



Rionegro
Tarea de Todos

SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICA (MGeoRio)

- Proyecto **MGeoRio**: Estructura de Bases de Datos, Cartografía Base y Temática del Municipio de Rionegro.
- Enlaces a mapas digitales en Tiempo Real, en el Portal Web del Municipio:
  - Usos del Suelo
  - Político Administrativo
  - Demográfico
  - Turístico
  - Instituciones Educativas
  - Predios de Protección Ambiental
  - Se genera un link para la Subsecretaría de Servicios Públicos, con el objeto de consultar todo lo referente a la encuesta Socio Económica
  - Se genera un link para la Secretaría de Planeación, con el objeto de consultar todo lo referente Perímetro Sanitario
  - Se genera un link para la Subsecretaría de Catastro, con el objeto de consultar todo lo referente a las Actualizaciones Catastrales

Rionegro
Tarea de Todos

Rionegro
Tarea de Todos

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

SUBSECRETARÍA DEL SISBÉN

Plan de Desarrollo :
“ Rionegro Tarea de Todos”
2016 - 2019

Línea Estratégica:
El Cambio con un Alcalde Cercano

Componente:
Modernización e innovación en la administración

DNP
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN
Sisbén

SIS-BEN

SIStema de identificación y Clasificación de Potenciales **BEN**eficiarios para los Programas Sociales.

Rionegro
Tarea de Todos

Estructura Organizacional

DNP

Subdirección de Promoción Social y Calidad de Vida

DEPARTAMENTOS

Coordinador Departamental del SISBEN

Municipio o Distrito.

Administrador Municipal del Sisben RIONEGRO

Comité Técnico del Sisben

Resolución Municipal 282 del 9 de Abril de 1999 .

Rionegro

Tarea de Todos

NORMATIVIDAD VIGENTE METODOLOGIA SISBEN III

•2008: El Conpes Social 117 aprobó la nueva metodología del SISBÉN III El Decreto 4816 reglamentó el artículo 24 de la 1176 El diseño e implementación del nuevo índice (Sisbén III) se fundamentan en el artículo 24 de la Ley 1176 de 2007, que ratifica el artículo 94 de la Ley 715 de 2001.

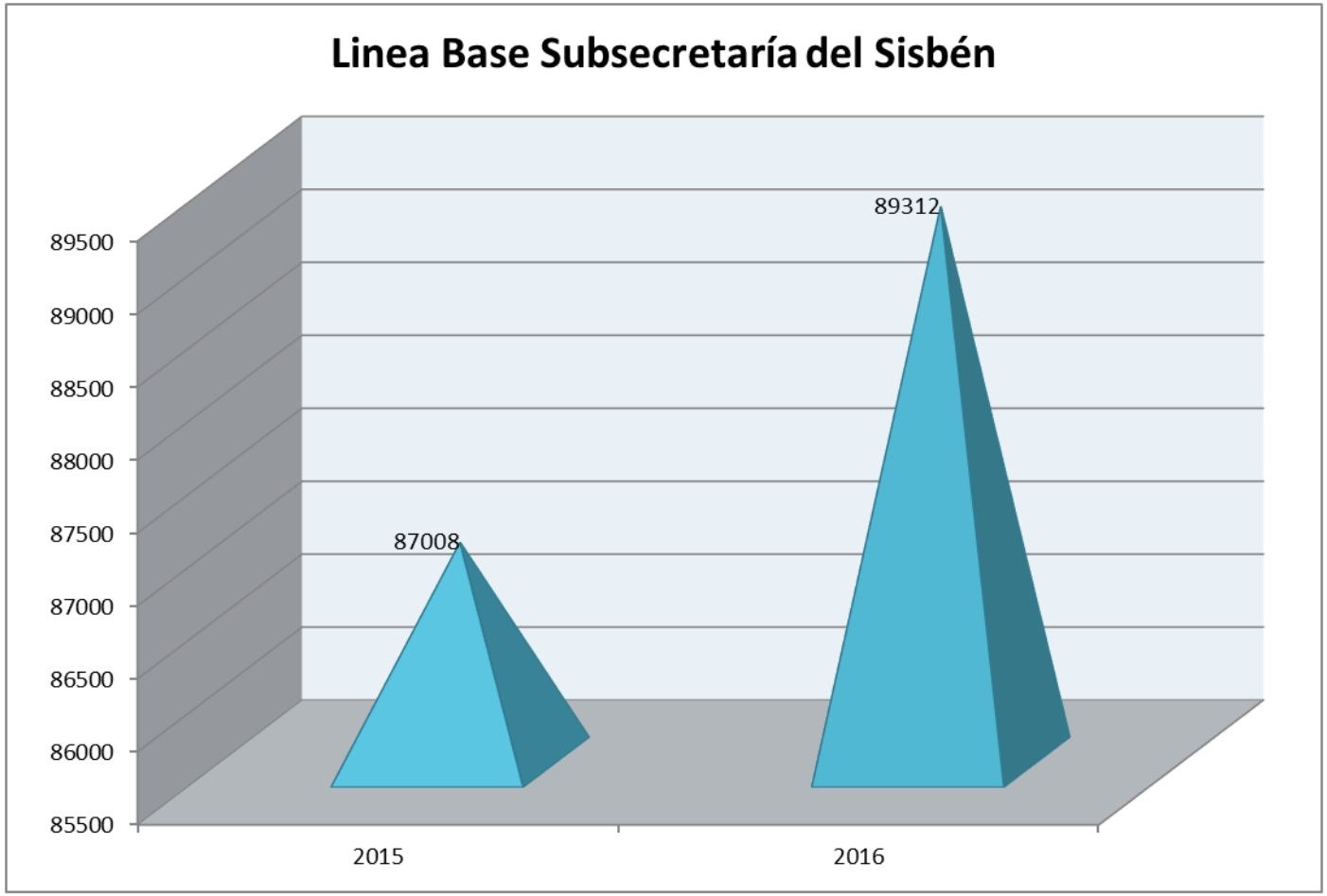
•El artículo 24 de la Ley 1176 de 2007 confirma la designación del Conpes Social como el encargado de definir cada tres años "los criterios para la determinación, identificación y selección de beneficiarios, así como los criterios para la aplicación del gasto social por parte de las entidades territoriales".

NORMATIVIDAD VIGENTE METODOLOGIA SISBEN III

- Además designa como responsabilidades del Departamento Nacional de Planeación, en relación con el instrumento Sisbén.
- La definición de “las condiciones de ingreso, suspensión y exclusión de las personas de las bases de datos que hacen parte de los mencionados instrumentos, los cruces de información necesarios para su depuración y actualización, así como los lineamientos para su implementación y operación, el diseño de las metodologías, la consolidación de la información a nivel nacional, los controles de calidad pertinentes; y coordinará y supervisará su implementación, mantenimiento y actualización”.

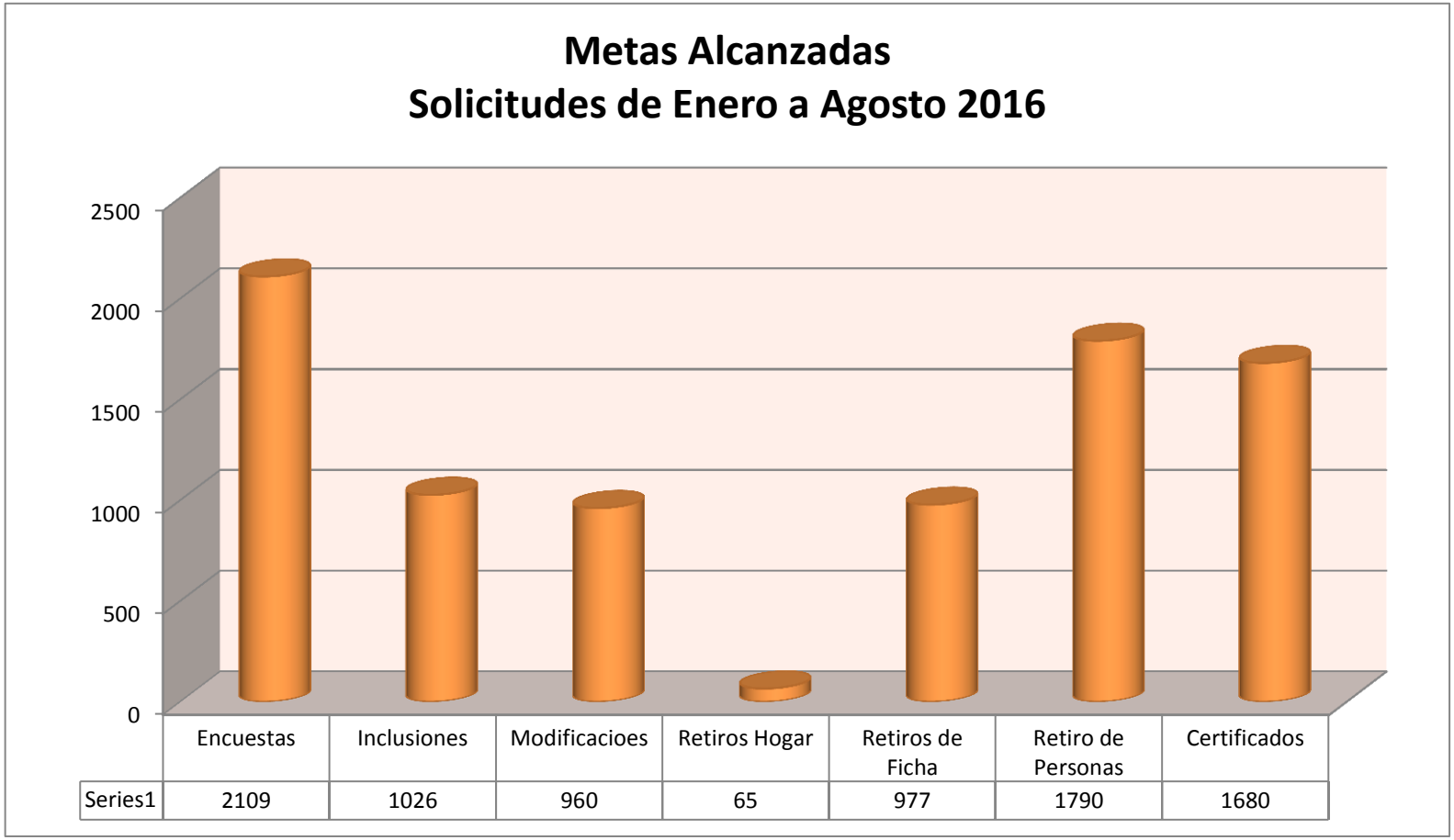
NORMATIVIDAD VIGENTE METODOLOGIA SISBEN III

- Además designa como responsabilidades del Departamento Nacional de Planeación, en relación con el instrumento Sisbén.
- La definición de “las condiciones de ingreso, suspensión y exclusión de las personas de las bases de datos que hacen parte de los mencionados instrumentos, los cruces de información necesarios para su depuración y actualización, así como los lineamientos para su implementación y operación, el diseño de las metodologías, la consolidación de la información a nivel nacional, los controles de calidad pertinentes; y coordinará y supervisará su implementación, mantenimiento y actualización”.



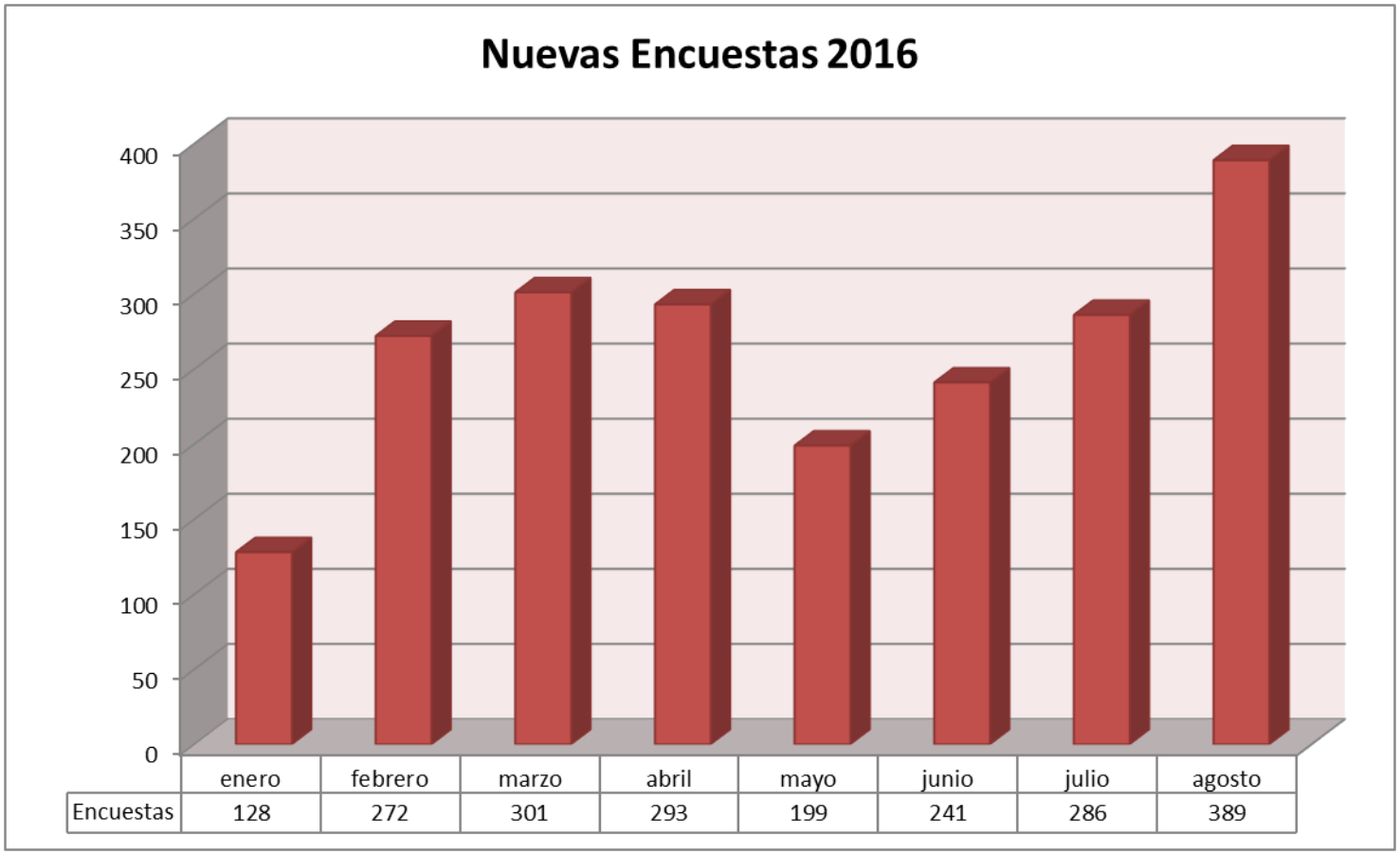
Personas encuestadas a 31 de diciembre de 2015
y personas encuestadas a agosto 31 de 2016

Rionegro
Tarea de Todos



Solicitudes registradas por usuarios de taquilla a través del aplicativo SisbenNet de Enero de 2016 a Agosto 31 de 2016

Rionegro
Tarea de Todos



Las Encuestas nuevas fluctúan de mes a mes según la demanda de programas sociales del Municipio de Rionegro

Rionegro
Tarea de Todos

Programas Sociales a los que se pueden Acceder según grupos poblacionales.

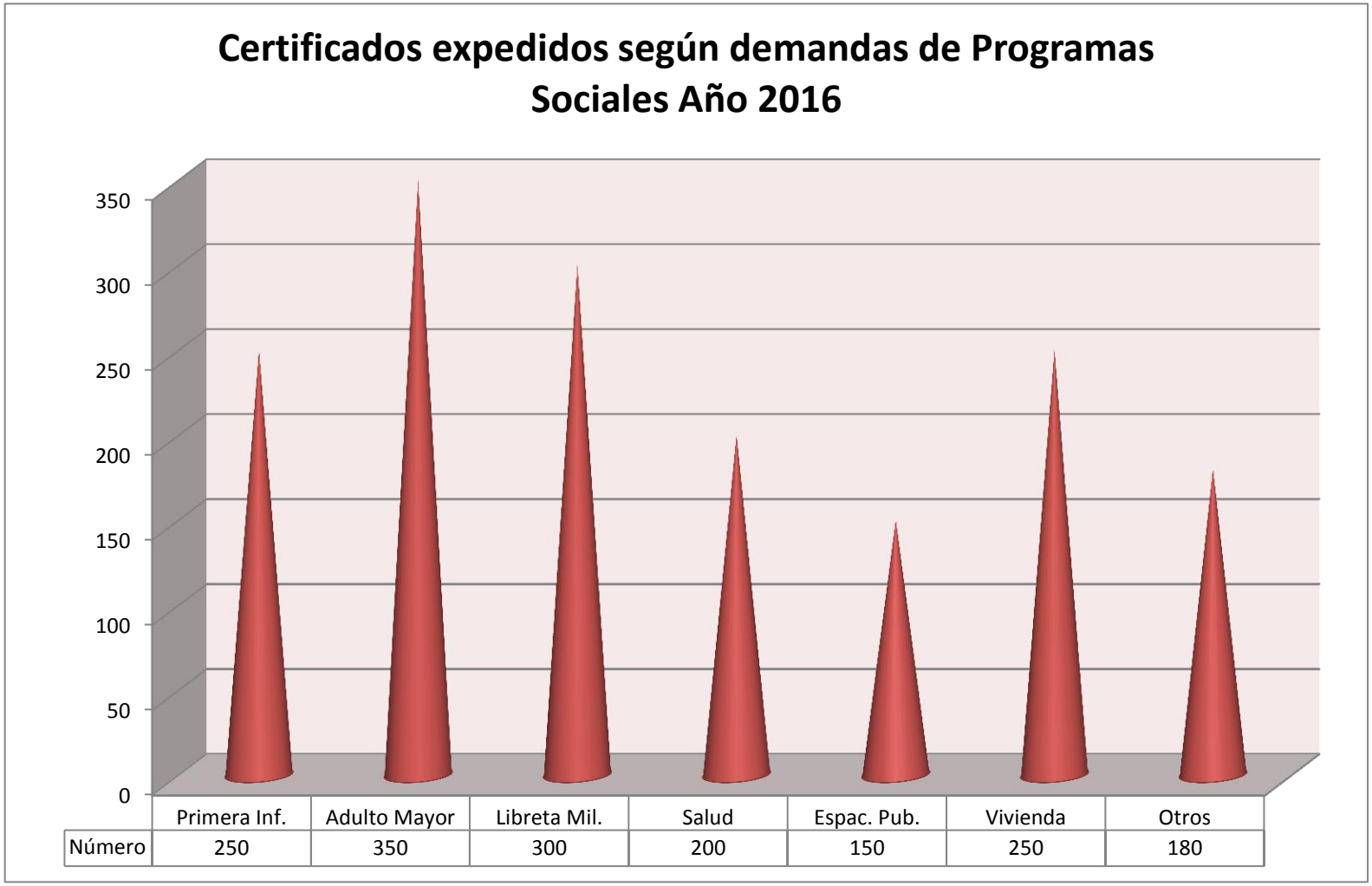
Primera Infancia de (0 a 5 años de edad): Cinco Pasitos, Mana, Salud, Ludotecas, Madres Gestantes, Seguridad Alimentaría, Familias en Acción.

Infancia de (6 a 12 años de Edad): Educación, Restaurante Escolar, Matriculas, Cultura, Salud, Subsidios de Discapacidad, Familias en Acción.

Adolescentes de (13 a 17 años de Edad): Educación, Restaurante Escolar, Matriculas, Cultura, Salud, Subsidios de Discapacidad Familias en Acción, Jóvenes en Acción.

Jóvenes de (18 a 25 Años de Edad): Educación, Restaurante Escolar, Matriculas, Cultura, Salud, Subsidios de Discapacidad, Familias en Acción, Jóvenes en Acción, SENA, Libreta Militar, Expedición de Cédula, Ser Pilo Paga, Becas de Estudio, ICETEX,PAGES.

Adultos Mayores : Educación, Cultura, Salud, BEEPS, Colombia Mayor, vivienda, Subsidios de Discapacidad



El número de certificados son incrementales en los primeros meses del año, según la demanda de los programas sociales.

Rionegro
Tarea de Todos

DEPURACIÓN DE BASE DE DATOS SEGÚN CASOS REPORTADOS POR DNP

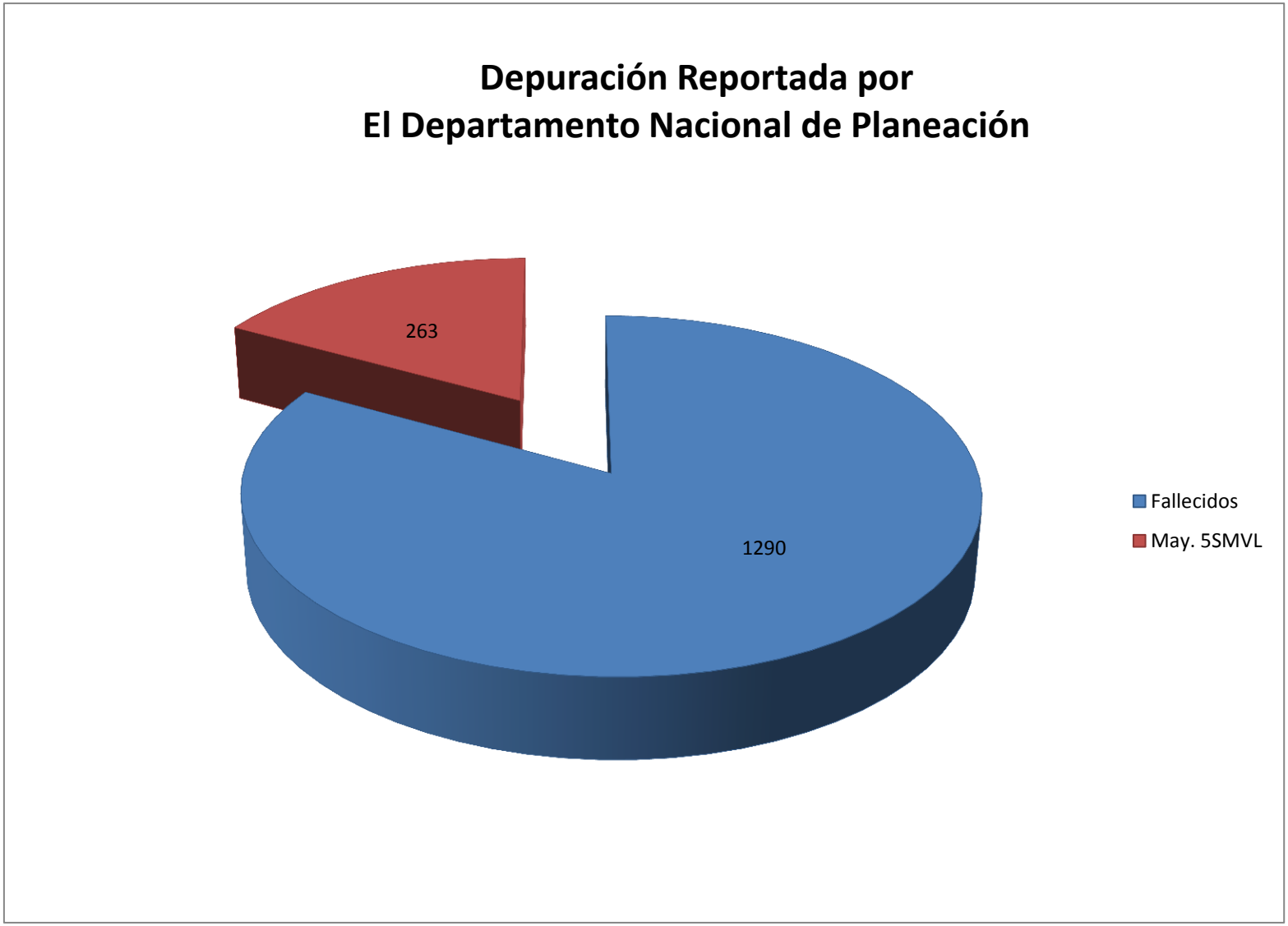
FALLECIDOS (1290): En este Caso el Departamento de Planeación realiza un cruce de validación con la registraduría nacional del Estado Civil .

Suspendidos Caso 4 (264): Son grupos familiares que han sido suspendidas temporalmente de la base de datos por tener ingresos superiores a 5 SMVL y que fueron cruzados por la Unidad de Gestión de Pensiones y Parafiscales (UGPP) y el Departamento de Planeación, y son potenciales beneficiarios subsidios.

DEPURACIÓN DE BASE DE DATOS SEGÚN CASOS REPORTADOS POR DNP

FALLECIDOS (1290): En este Caso el Departamento de Planeación realiza un cruce de validación con la registraduría nacional del Estado Civil .

Suspendidos Caso 4 (264): Son grupos familiares que han sido suspendidas temporalmente de la base de datos por tener ingresos superiores a 5 SMVL y que fueron cruzados por la Unidad de Gestión de Pensiones y Parafiscales (UGPP) y el Departamento de Planeación, y son potenciales beneficiarios subsidios.



Rionegro
Tarea de Todos

DEPURACIÓN DE BASE DE DATOS SEGÚN CASOS REPORTADOS POR DNP

FALLECIDOS: Al depurar la Base de Datos por este caso se liberan cupos para potenciales beneficiarios del régimen subsidiado del Municipio.

Suspendidos Caso 4: grupo familiares que ganan mas de $3.800.000 y que están suspendidas de la Base de Datos del Sisbén, y que cuentan con recursos necesarios para sus sostenimiento y que igual forma pudieron están beneficiados con subsidios con los diferentes programas sociales.

SUMINISTRO DE BASE DE DATOS ESTABLECIDAS POR LEY

1. Envió mensual de Base de Datos Actualizada mes por mes al Departamento Nacional de Planeación (DNP)
2. Envió Mensual de Base de Datos Certificada por DNP a la Seccional de Salud de Antioquia (SSSA).
3. Envió semanal de Base de Datos Actualizados por correcciones al Departamento Nacional de Planeación (DNP).
4. Envió los primeros 10 dias del mes a la Secretaria de Salud Municipal la Base de Datos Certificada y la Local.

SUMINISTRO DE INFORMACIÓN

A Las Diferentes Secretarias del Municipio

Se han realizado informes de Bases de Datos a las diferentes Dependencias del Municipio para formulación de los diferentes proyectos.

Secretaria de Planeación
- Anuario Estadistico.
- Ciudades Sostenibles.

Secretaria de Salud.
- Regimen Subsidiado
- Programa BEEPS.
- Programa de Discapacidad.

Secretaria de Educación.
- Programas de PAGES.

Secretaria de Habitat
- Mejoramientos de Vivienda
- Vivienda Nueva.
- Tu Casa en tu Lote

Secretaria de Familia.
- Programa de Victimas.
- Cinco Pasitos.
- Familias en Acción

Rionegro
Tarea de Todos

ACOMPAÑAMIENTOS DIFERETES JORNADAS

- Mesas del Compos (Familia, Discapacidad, Seguridad Alimentaria)
- 2 Ferias de Inclusión Social (Pastoral Social)
- Feria con Mujeres en situación de prostitución (Pastoral Social)
- Acompañamiento a la Celebración del Mes del Adulto Mayor.
- Feria de la Discapacidad.
- Día de la Familia.
- Jornada de Información sobre el Sisbén (SENA)
- Acompañamiento y apoyo al censo de caracterización de las victimas realizado por la Personería Municipal.

Rionegro
Tarea de Todos

Al empezar este periodo se encontró

- Un gran número de personas (2109) no caracterizadas en la Base de Datos del Sisben, los cuales no pudieron acceder a los beneficios de los diferentes programas sociales.

  "Se priorizo con estas personas (2019) con la encuesta"

- Pendientes de Corrección (960) en procesos por nombres, apellidos, documentos, los cuales podrán acceder a los beneficios de los diferentes programas sociales.

- 1103 Personas Fallecidos Reportadas por El DNP, lo que genera la liberación de nuevos cupos en el régimen subsidiado.

Rionegro
Tarea de Todos

MUCHAS GRACIAS
Secretaría de Planeación

Rionegro
Tarea de Todos