ACTA No.60

FECHA: Diciembre 15 de 2020
HORA: 10:00 am
LUGAR: Secretaria de Desarrollo Territorial.

ASISTENTES MIEMBROS JUNTA VALORIZACION	
NOMBRE	**Cargo**
Amalia Castaño Carvajal	Presidenta Junta
Yomaira Viñas Sarmiento	Miembro de la Junta
María Patricia Muñoz	Miembro de la Junta
Álvaro de Jesús Hoyos Gutiérrez	Miembro de la Junta
Diego Amador Garzón Sepúlveda	Miembro de la Junta
ASISTENTES FUNCIONARIOS INVOLUCRADOS EN LOS TRAMOS 8, 12 Y 11.1	
NOMBRE	**CARGO**
Juan Carlos Aristizabal	Director de obra
Esteban Aristizabal	Residente de obra
Julián Sánchez	Residente de obra
Juan Manuel Orozco Henao	Residente de interventoria
Tomas Betancur	Supervisión Municipio
Hugo Grajales Roldan	Supervisión Municipio
Julián Rojas	Director de obra
Jorge Altamar	Residente interventoria
Manuel Rozo	Residente de obra
Mauricio Zapata	Residente de obra
María Alejandra Gómez	Apoyo Supervisión
David Montoya	Apoyo Supervisión
Inasistentes-Justificación	
Ninguno	

ORDEN DEL DIA:

1. Aprobación acta No. 59.
2. Informe del Comité de obra del Tramo 8 y 12 y avances de estas.
3. Informe del Comité de obra del Tramo 11.1 y avances de estas.
4. Varios.

DESARROLLO:

1. Aprobación acta No. 59, la cual fue remitida por correo electrónico a los miembros y revisada por ellos. Se aprueba por unanimidad.

2. Informe del Comité de obra del Tramo 8 y 12 y avances de estas:

El ingeniero Juan Carlos Aristizabal inicia su exposición acerca del avance Proyecto: Tramo 8-12 - (Belén - Fiscalía)- Contrato No 038 de 2019. Se adjudicó en el mes de abril de 2019 a la empresa EXPLANAN S.A.S. Este se dividió en dos tramos: Belén-maderas don Artemio y Maderas don Artemio- Fiscalía.

El porcentaje de avance físico de la obra ejecutada es del 34.60% y un porcentaje de atraso del 1.11%, atraso que se traduciría en 7 días. La empresa interventora es SOMOS RIONEGRO SAS. Con esta obra se generan 153 empleos. Se han ejecutado las siguientes actividades:

• Instalación de Loseta Táctil Guía para anden de calzada izquierda, ubicado entre las abscisas Km 1+670 al Km 1+750 y entre Km 1+765 al Km 1+830.

• Instalación de malla electrosoldada para anden de calzada izquierda, ubicado entre las abscisas Km 1+670 al Km 1+750 y entre Km 1+765 al Km 1+830.

• Construcción de anden en concreto de 21MPa con espesor de 10cm en calzada izquierda, ubicado entre las abscisas Km 1+670 al Km 1+750 y entre Km 1+765 al Km 1+830.

• Construcción de cerramiento en bloque y malla eslabona en costado derecho en el sector de CNCH, abscisas Km 0+630 al Km 1+000 – se está instalando la malla eslabonada.

• Construcción de anclajes pasivo en costado izquierdo sobre talud, entre Km 1+180 al Km 1+240.

• Instalación de geotextil Tr-3000 en calzada derecha, entre las abscisas Km 1+890 al Km 1+920.

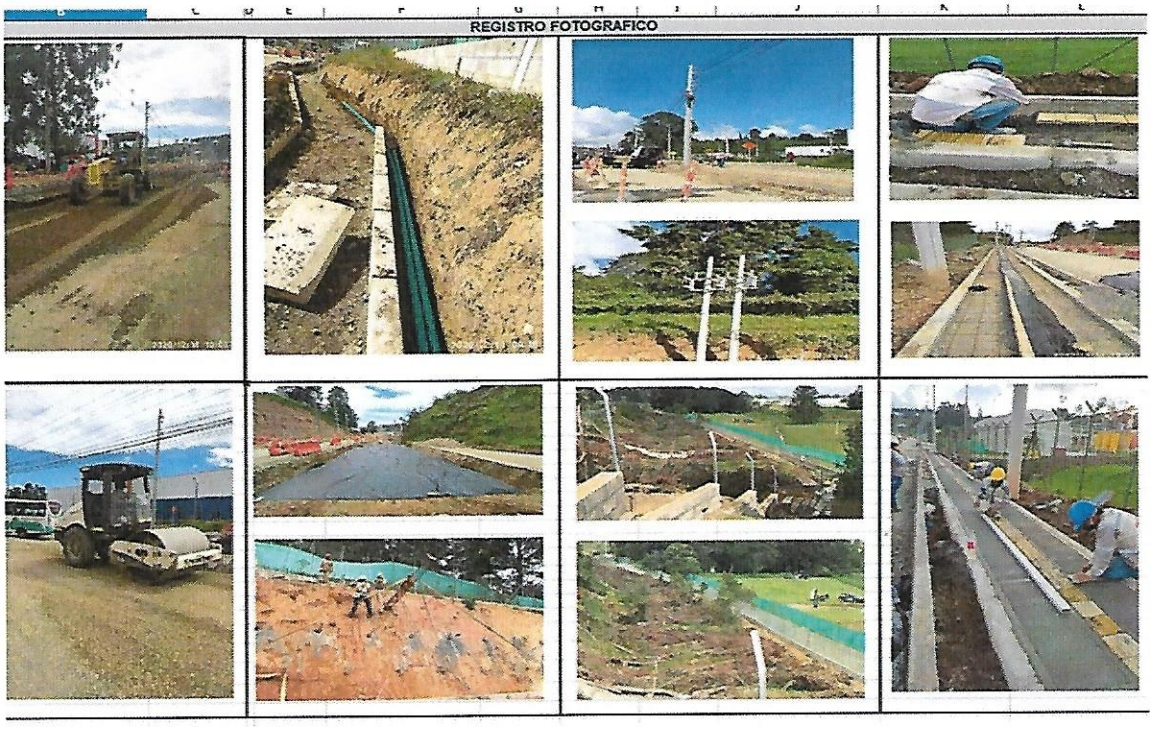
• Instalación de Postes de 14m x 700kg para la red de energía.

• Riego y compactación de base granular entre Km 1+600 al Km 1+680 en calzada derecha, segunda capa.

Se realizó un rediseño por un separador del tren ligero, pensando a futuro. Se trasladó la red de gas hacia el andén de la calzada derecha, los ductos y cajas para el alumbrado público. Modificación porque el Vox que hoy tiene la quebrada La Herradura no tiene las condiciones, por lo cual se realizarán unos puentes. Queda pendiente el inicio de obras Nutresa-Fiscalía para el próximo año, esta tendrá un muro de contención, dos puentes, glorieta y una calle peatonal, sobre la quebrada y siete paraderos de buses intercalados, esta obra es más compleja en términos de construcción por el tema del alcantarillado que está obsoleto. Se realizará compensación de árboles, es decir por uno talado, la siembra de tres. Se han firmado dos otrosíes para su ejecución en lo contractual, dando ampliación en plazo. Se mantiene el presupuesto inicial.

En noviembre del año 2019, se suspendió el contrato y se retoma en agosto de 2020. Fecha estimada de terminación, octubre de 2021.

El residente de interventoría manifiesta que se tiene disponible los informes de interventoría y de obra. Se estudiará la calibración de diseño lo que representaría un rediseño de la obra. Se espera que esto no implique adiciones superiores a lo normado en la contratación estatal.



3. Informe del Comité de obra del Tramo 11.1 y avances de estas:

El Tramo 11.1 (La Panera - Comando), No IP 002 – 2020, tiene un porcentaje de avance físico de la obra ejecutada del 78.80%, con un porcentaje de atraso del 14.20%, atraso que se traduce en 26 días. La firma contratista por parte de la empresa CONSORCIO VIAL RIONEGRO y la empresa interventora SOMOS RIONEGRO SAS. Con esta intervención vial o proyecto se generan 41 empleos. Construye la obra EDESO.

El atraso de la obra se debe al cambio de contratista, se dio por terminado el contrato con la empresa Conasfaltos, por la reorganización financiera que este contratista tenía. La obra tendrá ciclorutas, andenes y zonas verdes. Con la actual empresa, se inicio el contrato de obra el 16 de Julio de 2020. A esta obra se le adiciona una prorroga hasta el mes de febrero de 2021. Hay un trámite para incrementar un 34% en el presupuesto.

Cuentan con equipo social, ambiental y de ISO. El invierno ha afectado el desarrollo de la obra. Se deja la obra civil para el alumbrado público. Se entregarán los carriles a nivel de asfalto. Mencionan que la obra de La Panera a Alto Vallejo se hará por obligaciones.

Sobre este tramo quedan pendientes las siguientes actividades:

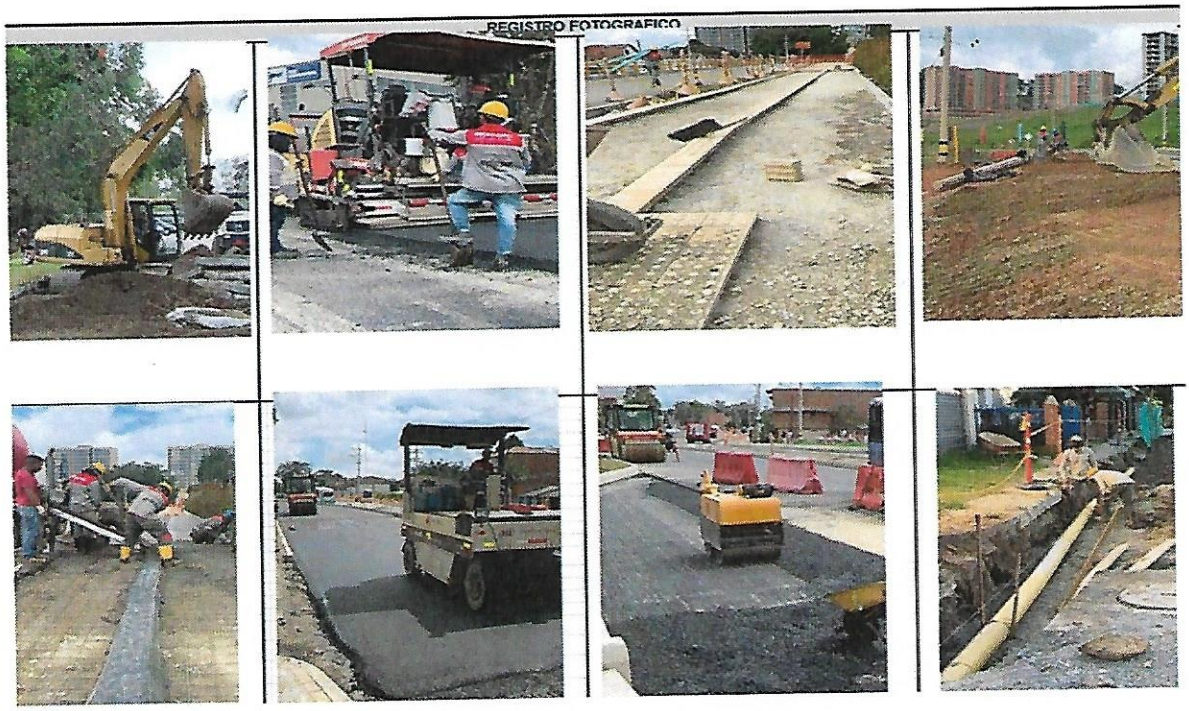
- Pendiente recibo de colector de aguas residuales y de lluvias (construidas por Conasfaltos) por parte del Municipio.

- Margen Derecha: Se procede con el retiro del poste localizado sobre la cicloruta en la abscisa K0+250. Inicia construcción de cordonería para separador isleta en el sector del comando que divide los carriles principales del de aproximación. Se procede con la colocación de MDC 19 entre las abscisas K0+580 a K0+610. Continúa colocación de grama sobre zonas verdes del proyecto.

- Se instala MDC 19 entre las abscisas K0+320 a K0+440 con espesor promedio de 15.5cm. Se aplica MDC 19 sobre cicloruta sector cristales y EPM. Se aplica base granular y capa de MDC 25 sobre el paradero de Reserva Plaza. Finaliza colocación de concreto para andén pendiente en el sector de Linda Granja.

- Carrera 79: Finalizaron las demoliciones y excavaciones hasta nivel de subrasante. Pendiente proceder con los reemplazos. EPM inició reposición de tubería aguas residuales en el sector de la PQR.

- Se está a la espera de recibir la instrucción por parte del Municipio para poder intervenir en la conexión de aguas lluvias en caño Gallinero y el sector Linda Granja.



3. Varios:

La reunión se realizó en dos momentos, a las 10 am fue con el Comité de obra del Tramo 8 y 12. Posteriormente a las 3:30 pm, con el Comité de obra del Tramo 11.1.

Se da por terminada la reunión y en constancia firman:

Amalia Castaño Carvajal
Presidenta de la Junta de Valorización

Yomaira Viñas Sarmiento
Miembro de la Junta de Valorización

Álvaro de Jesús Hoyos Gutiérrez
Miembro de la Junta de Valorización

Diego A.

Diego Amador Garzón Sepúlveda
Miembro de la Junta de Valorización

María Patricia Muñoz Sepúlveda
Miembro de la Junta de Valorización
Relatora de la reunión.

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: F03CO01-02 Versión: 7 Página 1 de 1

Fecha:	15	12	2020	Coordina:	Subsecretaría Valorización	Lugar:	Sala Reunión D/to Territorial				Hora:	10 a.m.
Tipo:	Reunión	Y	Capacitación			Comité		Evento		Otro		
Tema:	Junta de representantes de propietarios al proyecto de Valorización											
Objetivo:	Reunión de comité de obra del tramo 8 y 12 y con el comité de obra del tramo 11-1											

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Maria Patricia Munoz	39440299	JAL	Miembro	patripuntocom@hotmail	3103875586	
Yomara Urrego Salinas	21068934	Junta Valorización	Miembro	yomara.ubea@gmail.com	4941741	
Amalia Cuartas	42969952	J. valorización	Pte Valoriz	amaliacmisers@edu.co	3127701296	
Alvaro de J Hoyos G	14424511	J. Valorización	Miembro	alvaro.hoyosjaramillo19@gmail.com	3124471243	
Diego Amador G. S.	15437912	J. Valoriz	Miembro	diegoamadorgarzon@hotmail.com	3137522287	
NICOL [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		3204816179	
Juan C. Aristizabal	70.119.910	EXPLANAN	Obra	juancaristizabal@explanam.com	3137612869	
Julian Sanchez	1094889799	EXPLANAN	Residente Obra	julian.sanchez@explanan.com	3136232730	
Juan Manuel Orozco Henao.	1017175866.	Somos.	Residente. Interventoría	vestr8.12.interventoria@outlook	3117826581	
Tomas Betancur	1036944370	Mpio Rionegro	Supervisión	Pbetamural	3113280390	
Hugo E. Grajales Robledo	98702690	D/to Territorial	Supervisor T11-1	hgrajales@cro...	3036172787	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: Junio 05 de 2018	Revisó: Subsecretario de Comunicaciones y Prensa Fecha: Junio 06 de 2018	Aprobó: Comité Coordinador de MECI y Calidad Fecha: Junio 29 de 2018

Ver al respaldo ⇒

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo MECI

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: F03CO01-02 Versión: 7 Página 1 de 1

Fecha:	15 / 12 / 2020	Coordina: Subsecretaria Valorización			Lugar: Sala Reuniones Dirección		Hora: 10.00 am
Tipo:	Reunión X	Capacitación	Comité	Evento	Otro	Cual	
Tema:	Junta de representantes de propietarios al proyecto de Valorización						
Objetivo:	Revisión con Comités de obra del Tramo 8 y 12 y del tramo 11.1						

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
JULIAN RODAS	71.773.412	SOMOS	DIR. INT.	director1.interventorias@outlook.com		
Jorge Attamar M	72.346.088	SOMOS	RES. INT.	residentetramo11.interventoria@outlook.com		
Manuel Rozo V.	1077129888	CVR.	Res. Obra.	consorcioviehang@gmail.com	3205627881	
THADZEO ZWATA	7169130	CVR	DIRECTOR	"	3108115171	
Maria Alejandra Gómez K	1036948780	Edeso	Apoyo Supervisión	alejandragomezedeso@gmail	3136999343	Alejandra Gómez K.
David Andrés Molina	1036936801	SDT.	Apoyo Supervisión	c-dmolina@rionegro.gov.co	3192031042	

Elaboró: Profesional Universitario **Fecha:** Junio 05 de 2018	**Revisó:** Subsecretario de Comunicaciones y Prensa **Fecha:** Junio 06 de 2018	**Aprobó:** Comité Coordinador de MECI y Calidad **Fecha:** Junio 29 de 2018

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo MECI