ACTA No. 62

FECHA: febrero 17 de 2021
HORA: 8 a.m.
LUGAR: Sala de reuniones de Desarrollo Territorial.

ASISTENTES MIEMBROS	
NOMBRE	CARGO
Amalia Castaño Carvajal	Presidenta de la Junta de Valorización
Yomaira Viñas Sarmiento	Miembro de la Junta de Valorización
Álvaro de Jesús Hoyos Gutiérrez	Miembro de la Junta de Valorización
Diego Amador Garzón Sepúlveda	Miembro de la Junta de Valorización
María Patricia Muñoz	Miembro de la Junta de Valorización
ASISTENTES FUNCIONARIOS SUBSECRETARIA DE VALORIZACIÓN	
NOMBRE	CARGO
Juan Fernando Valencia M.	Subsecretario de Equipamiento Público
Wilson Andrés López Salgado	Ingeniero de Mincivil S. A.
Carlos H. Goyeneche Ch.	Director de Mincivil S. A.
Catalina Castrillón Torres	Directora de Somos
Claudia Marcela Cadavid	Residente de Somos
Inasistentes-Justificación	
Ninguno	

ORDEN DEL DIA:

1. Aprobación acta No. 61
2. Informe del Comité de obra del Tramo 13.1 y avances.
3. Informe del Comité de obra del Tramo 16 y avances.
4. Varios.

DESARROLLO:

1. Aprobación acta No. 61, la cual fue remitida por correo electrónico a los miembros y revisada por ellos. Se aprueba por unanimidad.

2. Informe del Comité de obra del Tramo 13.1 y avances:

   Esta obra es con construcción de vías, puentes, glorietas y obras complementarias para variante entre San Antonio de Pereira, Palos Verdes, San Bartolo, Los Libertadores. Contrato 024 de 2019.

   El contrato de interventoría es el 048 de 2018 con la empresa Somos.

Tiene tres glorietas, una ubicada en Ipanema, la otra en Libertadores y la #3 en Casamía. Un puente de 128 metros (cerca de Casamía). Se han realizado actividades preliminares, movimientos de tierra, obras de concreto (puente, cuatro muros de contención, dos box coulvert para encauzar las aguas de la quebrada San Antonio); redes de servicio hidráulicas, sanitarias, alumbrado; y, andenes y ciclorrutas.

La amplitud de los separadores es variable por la topografía de la vía, por ejemplo, es más amplio donde están las torres de energía.

Valor inicial: 31.595 millones

Adición: 15.797 millones en diciembre de 2020. Esta se justifica porque se consideró la utilización de un material procedente de una excavación, pero este material no cumple las especificaciones, por lo tanto, se busca otras fuentes, trayendo roca para el afirmado y el terraplén. Además, para la cimentación del puente, estaba contemplado con pilotes. Pero cuando se iba en los nueve metros, se empieza a derrumbar. Por esta razón, se está haciendo cimentación con micropilotes para mejorar la obra y tener esta a 23 metros con las condiciones requeridas.

Valor total a la fecha: 47.393 millones.

Anticipo amortizado al 21/01/2021: $1.105.653.651

Se inició en mayo de 2019, tuvo una suspensión el 1 de noviembre de 2019 para reiniciar la obra en julio de 2020. Plazo inicial 13 meses. Facturado a enero de 2021 un 16%. Avance físico a enero de 2021: 24%. Fecha estimada de terminación: agosto 31 de 2021.

Obras adicionales: un muro de contención de 28 pilotes en San Bartolo. Se retiró la franja de la unidad San Bartolo dado que se tiene una casa construida fuera del límite del predio, metiéndose en la franja que se tenía que ceder. Se deja las tuberías para las redes eléctricas.

El informe a 17/02/2021 tiene los siguientes puntos:

- Ipanema redes: se está realizando instalación de red ALL en calzada derecha desde abscisa KO+170/KO+290. Se instaló el pase entre CD y CI.

- Ipanema CD KO+270: debido a que en el sitio se encuentra aún el árbol sin permiso de aprovechamiento, se avanzó en la actividad de pedraplén en la calzada derecha la cual se empalmó con la CD de San Bartolo.

- San Bartolo: excavación pilas muro 1.

- Libertadores: box KO+510 pendiente definición de la ubicación definitiva de esta obra. Se retomó la excavación del muro 3.

- Pietrasanta CD K1+050 – K4+210: el viernes inicia instalación drenajes talud Edificio.

- Puente CD, a la fecha, se han instalado 56 micropilotes de 60 en el apoyo 1. Se adelantó la plataforma para traslado de maquina al apoyo2.

- Glorieta Casamía Occidente, se conformó pedraplén y el lleno con afirmado en ¼ de la glorieta. Continuó tala y retiro raíces guadual.

3. Informe Comité de obra del Tramo 16 y avances:

Contrato 011 de 2019 en el tramo Jumbo (tramo 16-transversal 02). Avance físico de la obra, 31%. Avance presupuestal es de 25%. Ha tenido dos adiciones, uno de una prorroga en tiempo al 19 de junio del 2021 y una adición presupuestal en diciembre de 2020.

Los permisos de ocupación de cauce ya se entregaron por parte de Cornare. Se está diseñando la construcción del box coulvert.

En la zona de los lagos, donde hay una cantera, se encontraron unos huecos que se tienen que llenar con volúmenes importantes de roca. Actualmente el lleno está en la zona de la cantera y de unos terrenos de floricultivos (en total cuatro sitios de llenado). Se construye un puente de 30 metros entre Jumbo y la finca La María, este pasa por el canal que viene de Tutucán.

El informe a 17/02/2021 tiene los siguientes puntos:

- Un box coulvert en tramo de Las Torres K4+220, se avanza en vaciado de loza inferior cuatro módulos y muros laterales (dos módulos) de la calzada izquierda y separador central. Tramo termina 26 de febrero.

- Box coulvert K3+850 Casa Roja: el jueves inicia excavación, la estructura se termina el 10 de marzo. Pavimento CD K3+850-K4+220, se instalará el 27 y 28 de febrero.

- Ya inició la excavación para la red de aguas lluvias y la instalación de tuberías, termina el 26 de febrero.

- Cantera predio 33: se tiene instalada dos de las tres transversales, pendiente construcción de cabezotes. La tercera iniciará una vez se conforme el pedraplén y afirmado de CI. Ya se inició la actividad en la zona donde se instaló la transversal de Lago 1. Durante la semana se terminó el lleno del Lago 1 y Lago 3 CI. Continua conformación pedraplén Lago 2, termina el 28 de febrero.

- Floricultivo: se avanzó en descapote y explanación desde K4+260 hasta K4+760.

- Vía La María: terminó conformación pedraplén entre K5+450/545. Pendiente definición tratamiento talud Casa Finca.

4. Varios:

   Se solicita el envío del informe al correo de la Junta.

Siendo las 10:30 a.m. se da por terminada la reunión, para constancia de lo anterior firman:

Amalia Castaño Carvajal
Presidenta de la Junta de Valorización

Yomaira Viñas Sarmiento
Miembro de la Junta de Valorización
Relator de la reunión.

Álvaro de Jesús Hoyos Gutiérrez
Miembro de la Junta de Valorización

Diego Amador Garzón Sepúlveda
Miembro de la Junta de Valorización

Patricia Muñoz Sepúlveda
Miembro de la Junta de Valorización.

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	**PLANILLA DE ASISTENCIA**	**Código:** FRGCCO01 **Versión:** 8 **Página** 1 de 1

Fecha: 17 02 2021 Coordina: Sub Secretaria Valorización Lugar: Sala de reuniones Subsecretaría Hora: 8:9 a.m.

Tipo: Reunión X Capacitación Comité Evento Otro

Tema: Junta de representantes de propietarios al proyecto de valorización

Objetivo: Participación Comité de obra Tramo 3.1 y 16.

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Alvaro de J Hoyos G	15424511	Valorización	Asesor	alvaro.hoyos.gutierrez@gmail.com	3137471243	
Jonatan Cartol	42969952	Valorización	Junta valorización	[illegible]		
Diego Amador G.	15437412	Valoriz.	J. Valoriz	diegoamadorgaizor@hotmail.com	3139522287	Diegois
Maria Patricia Jaramillo S.	39440299	Valoriz.	Miembro JAV	patripanlo@hotmail.com	3103875586	
Wilson Andres López Salazar	75083940	Mincivil	Ingeniero	wlopez@mincivil.com	3214401995	
Carlos H. Goyeneche Ch	79685611	MINCIVIL	DIRECTOR	cgoyeneche@mincivil.com	3125231697	
Catalina Castrillón Torres	32255789	SOMOS	Directora.	directora.interventoriasomos@hotmail.com	3046408090	
Claudia Marcela Ospina	25075918	SOMOS	Residente	residente1.interventoriasomos@hotmail.com	3015578583	
Juan Fernando Valencia M.	15446058	Municipio	Subsecretario	jfvalencia@rionegro.gov	5204060	
Yomaira Viñas Jaramillo	21068934	Junta Valorización	Miembro	yoma.vdea@gmail.com	4941941	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo